

ÖZTEK MİMARLIK RESTORASYON



RESTORASYONDA YİRMİ YILLIK TECRÜBE



UYGULAMALAR

ALİ KİBAR YALISI- RUMELİHİSARI

Yalının tüm proje ve uygulaması tarafımızca yapılmıştır. Restore edilmeden önce Boğaziçi Yalıları görünümünü kaybetmiş yapının dış cephesi sıvanmış, plan şeması değiştirilmiş ve özgün bir çok özelliğini kaybetmişti. Uzun ve ayrıntılı çalışmalarımız, mal sahiplerinin tarihe verdikleri değerle güçlenince ortaya prensiplere uygun bir restorasyon çalışması çıktı.









AZİZ TORUN YALISI- KANDİLLİ

Clifton Yalısı olarak da bilinen yapı 1914 yılında yıkılmış olup, "yeniden yapım" "rekonstrüksiyon" tarafımızca yapılmıştır. Mevcutta bulunan yığma taş duvarlar korunmuş olup yıkılan kısımlar betonarme olarak inşa edilmiştir. Cephe süslerinin ve doğramaların tamamı ve üç eğimli çatısı özgün detayında ahşap olarak imal edilmiştir.





SALİH YOLUÇ YALISI- KANLICA

Kandilli Yalıları arasında bulunan bu ahşap yalı 1977 yılında yıkılarak betonarme olarak yeniden yapılmış ve ahşap kaplanmıştır. 2014 yılında zemin ve yapı statisindeki bozulmalar sebebi ile yeniden yapılmasına karar verildi. Tarihi fotoğraflarından ve eski projeden yola çıkılarak yalının restorasyon projesi hazırlandı. Yerinde ahşap olarak yeniden yapıldı.





ÖYMEN GÜR EVİ- AYAZPAŞA

19.yy başında yapılmış olan yapının tüm taşıyıcı sisteminin bakımları yapılmış olup diğer tüm yapı elemanları özgün detayında yenilenmiştir. Yapının inşaatının kontrollüğü ve ahşap işleri tarafımızca yapılmıştır.





TİRYAKİ A.Ş. KÖŞKÜ BEYLERBEYİ

Yapı restore edilmiş bir yapı olup, tüm cephe doğrama, kapılar, çatı onarımları basit onarım kapsamında tarafımızca yapılmıştır.

Yapının bodrum katında bulunan açık ofislerin, mutfağın dekorasyonu aynı dönem içinde tarafımızca gerçekleştirilmiştir.





TGG A.Ş. KÖŞKÜ- YENİKÖY

Restore edilmiş bir yapı olmasına rağmen zaman içinde dış cephesi tamamen çürümüş olup, basit onarım kapsamında dış cephenin, doğramaların ve çatının bakım onarımları tarafımızca yapılmıştır.





ALTUNİZADE ZÜHTÜ PAŞA KÖŞKÜ- ALTUNİZADE

Yapı kurul onayı ile yıkılmış, 10 yıl boyunca yapımına başlanamamıştır. İsviçre Hayat Sigorta 2001 yılında binayı satın almış ve aslına uygun şekilde yeniden yaptırmıştır. Firmamız N.N.A. Mimarlık adına projelendirme, kontrollük, danışmanlık ve eski eser yapının mimari işlerini yapmıştır.





NEVZAT KALKAVAN KÖŞKÜ ÇAMLICA

Konstrüksiyonu dahil tüm ahşap yapı elemanları çürümüş olan yapının restorasyonu tarafımızca yapılmış olup, yapı özgün görünümüne kavuşturulmuştur.





ENGİN TÜRKER EVİ- SARIYER

Boğaziçi'nin dik yamaçlarından birinde yükselen bu küçük ahşap ev, restore edildikten sonra sade detaylarıyla ortaya çıkmıştır. Sahiplerinin zarif zevklerini yansıtacak şekilde planlanmış, şeması değiştirilmeden restore edilmiştir. Dar bir plana sahip olsa da yükseldikçe açılan manzarası evin en önemli özelliklerinden biridir. Yapının uygulaması tarafımızca yapılmıştır.





BRIDGE RESTAURANT NAKKAŞTEPE



Nakkaştepe'de bulunan Bridge Restautant balo salonunun dekorasyonu firmamız tarafından yapılmıştır.





SAPPHIRE- LEVENT



Sapphire gece kulübünün kışlık mekanının dekorasyonu firmamız tarafından yapılmıştır.





GELENEKSEL DETAYLARDA MODERN ÇÖZÜMLER



PROJELER

SİNAN GÖKER EVİ RUMELİHİSARI

Aşiyanda, Rumelihisari'nin burçları arasında Boğaziçi'ne bakan ahşap yapı 1996 yılında geçirdiği yangın nedeniyle neredeyse yok olmuştur. Yapının projeleri ve inşaatın kontrollüğü tarafımızca yapılmıştır.





SERHAN PERÇİNEL EVİ ÜSKÜDAR

Üsküdar, Salacakta set üzerinde bulunan yapı oldukça hasarlı olmasına rağmen, süslemeleri, bezemeleri ve yapı özellikleri açısından özgünlüğünü korumaktadır. Yapının tüm projeleri firmamız tarafından hazırlanmıştır.





MEHMET KOZLU EVİ RUMELİHİSARI

Yapı oldukça hasarlı
durumda olup yapının tüm
projeleri tarafımızca
hazırlanmıştır.

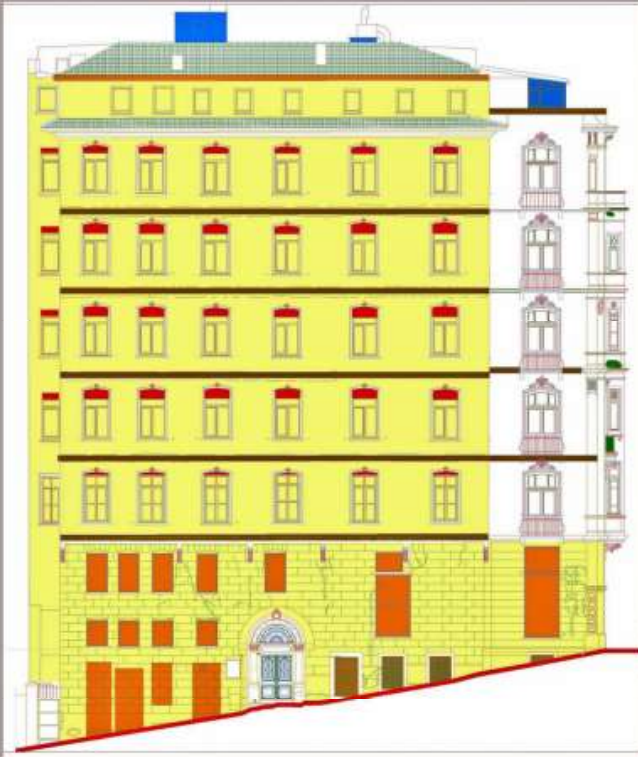




MEYMENET HAN- BEYOĞLU

İstiklal Caddesinde Tünele yakın bir noktada bulunan bu kagir yapı tarihteki önemli bir çok olaya şahitlik etmiştir. 2007 yılında Koç Vakfı tarafından Modern Sanat Müzesine dönüştürülmek üzere restore edilmek için projeleri tarafımızca hazırlanmıştır.

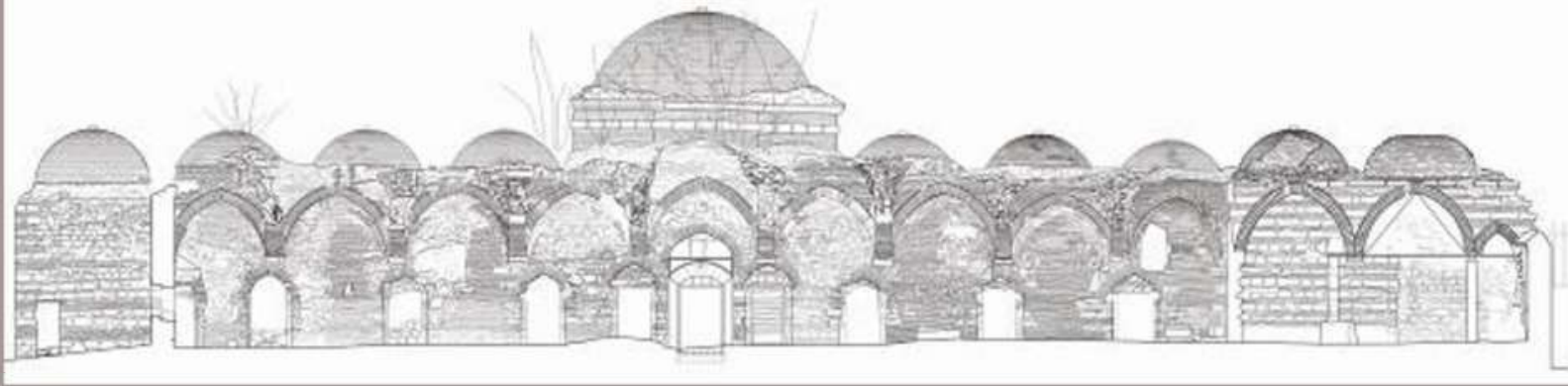




İBRAHİM PAŞA MEDRESESİ CERRAHPAŞA

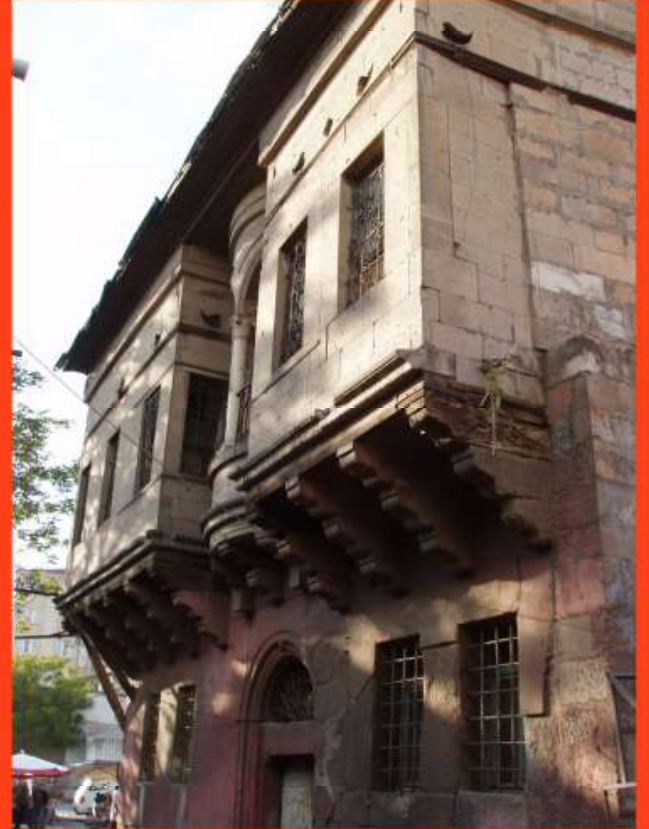
İstanbulun fethinden sonra burada bulunan şapel mescide dönüştürülmüş, Mimar Sinan tarafından da mescid çevresine medrese inşa edilmiştir. Yapının tüm projeleri tarafımızca hazırlanmıştır. Yapının restorasyonu yapılmıştır.

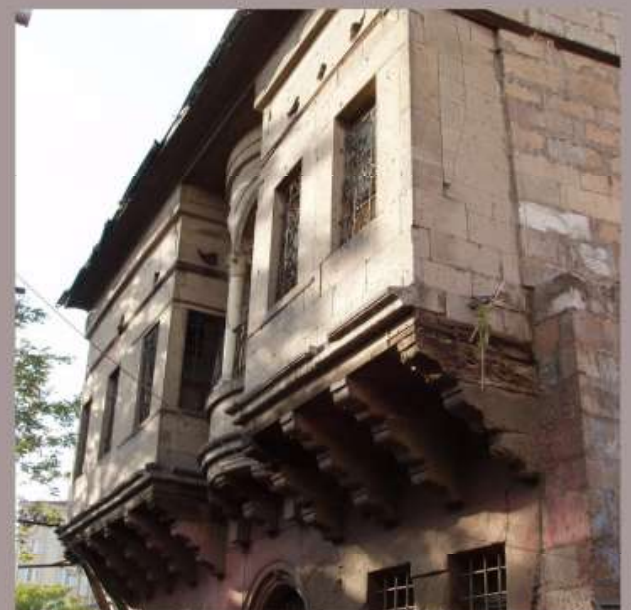




TAVUKÇU MAHALLESİ KAYSERİ

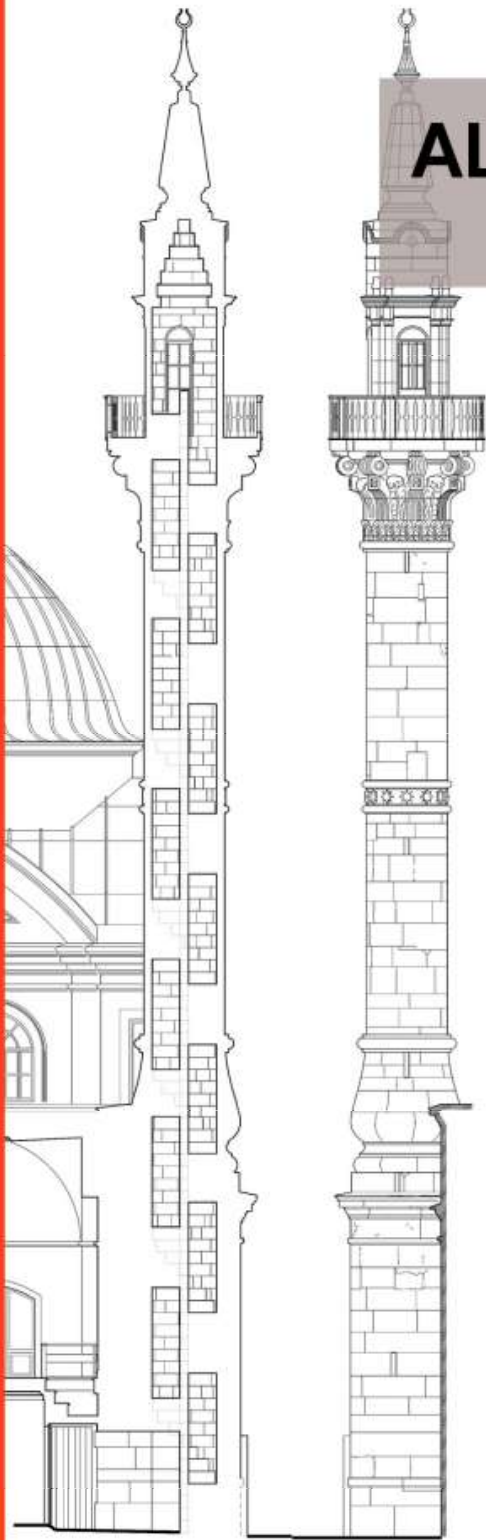
Kayseri Tavukçu Mahallesi'nde bulunan yedi adet yapının projeleri firmamız tarafından hazırlanmıştır. Harap durumda bulunan yığma yapıların hazırlanan projeler göre restorasyonları yapılmıştır.

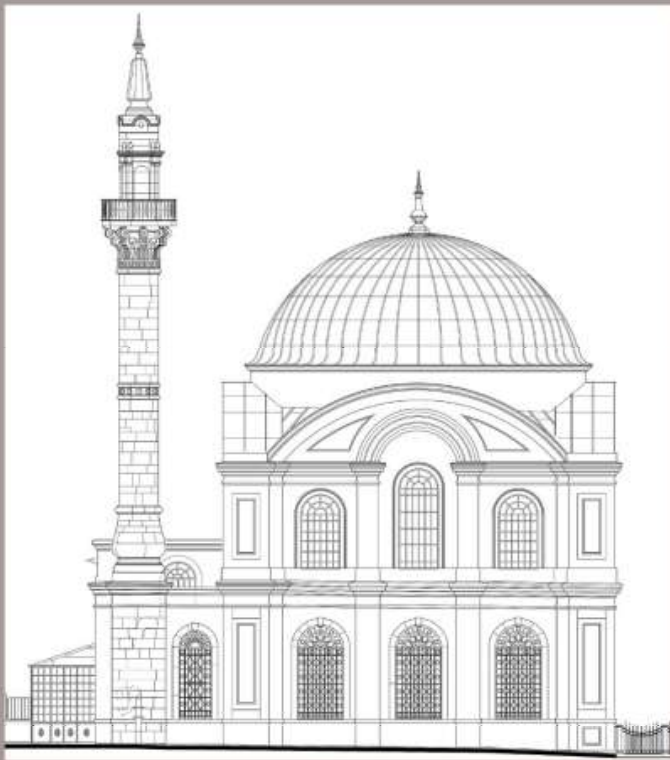




ALTUNİZADE CAMİ ALTUNİZADE

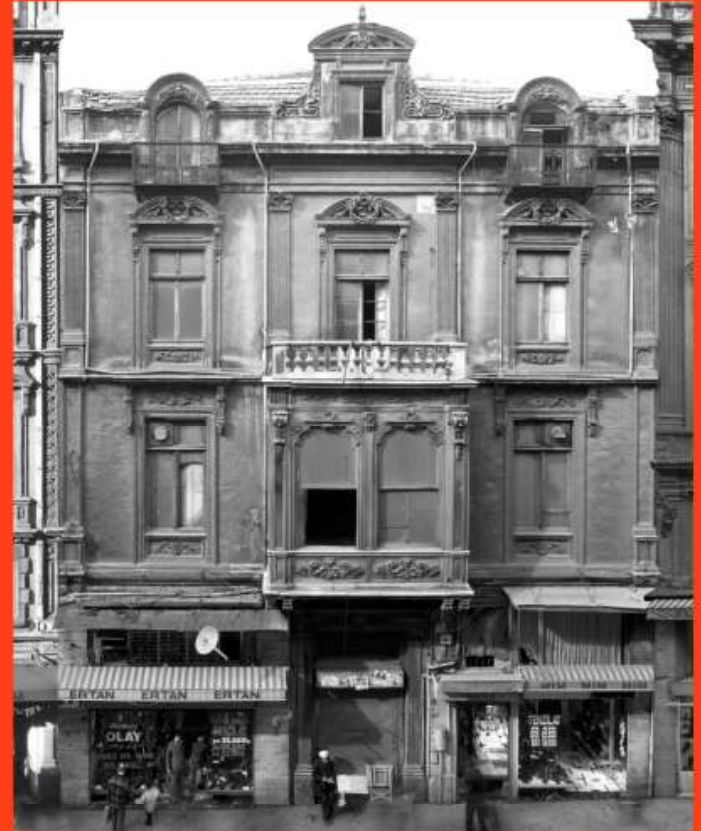
Altunizade'de bulunan yapının tüm projeleri firmamız tarafından hazırlanmıştır.





YUNAN KONSOLOSLUĞU BEYOĞLU

Beyoğlu'nda bulunan yapının
rölövesi ve restitüsyon projesi
firmamız tarafından yapılmıştır.



REFERANSLARIMIZ

- BOYACIKÖY'DE BÜYÜK EVİ : RÖLÖVE-RESTİTÜSYON-RESTORASYON PROJELERİ (2017-)
- SERDİVAN İLÇESİ 2 ADET ÇEŞME : RÖLÖVE-RESTİTÜSYON-RESTORASYON PROJELERİ (2017-)
- ORTAKÖY'DE ERKORUYUCU EVİ : RÖLÖVE-RESTİTÜSYON-RESTORASYON PROJELERİ (2017-)
- SİRKECİ GARI EK BİNASI : RESTİTÜSYON-RESTORASYON PROJELERİ (2016-2017)
- K.ÇEKMECE'DE VATANSEVER EVİ : DEKORASYON (2016)
- KÜÇÜKÇEKMECE'DE ARDA EVİ : DEKORASYON (2016)
- BEYLERBEYİ'NDE TIRYAKI KÖŞKÜ : CEPHE ONAR.-DEKORASYON (2016)
- KANLICA'DA A. SALİH YOLUÇ YALISI : RESTORASYON (UYGULAMA) (2016-)
- ÜSKÜDAR'DA PERÇİNEL KÖŞKÜ : RÖLÖVE-RESTİTÜSYON-RESTORASYON PROJELERİ (2016-)
- KANLICA'DA A. SALİH YOLUÇ YALISI : RÖLÖVE-RESTİTÜSYON-RESTORASYON PROJELERİ (2015)
- AZİZ TORUN YALISI (2012-2014) : RESTORASYON (UYGULAMA)
- AYAZPAŞA'DA ÖYMEN GÜR EVİ (2012): RESTORASYON (AHŞAP İŞLERİ)
- EYÜP FLATOFİS'DE ÇAĞRI MERKEZİ : DEKORASYON (2012)
- ATAŞEHİR'DE KEMAL BAŞ EVİ : DEKORASYON (2012)
- YENİKÖY'DE TGG İNŞ. MERKEZ BİNA: ESKİ ESER CEPHE TADİLATI (2011)

AKATLAR'DA FARUK EVCİL EVİ	: DEKORASYON (2011)
KADIKÖY'DE DOKTOR MUAYENEHANESİ	: DEKORASYON (I. GÖÇMEN) (2011)
AŞİYAN'DA GÖKER EVİ (2011-....)	: RESTORASYON (KONTROLÖRLÜK)
AYAZPAŞA'DA ÖYMEN GÜR EVİ (2011-....)	: RESTORASYON (KONTROLÖRLÜK)
SARIYER'DE ENGİN TÜRKER EVİ (2011-....)	: RESTORASYON (UYGULAMA)
KÜÇÜKYALI ARKEOPARK (2011)	: ÇEVRE DÜZENLEME PROJESİ
RUMELİHİSARI'NDA YALI	: DEKORASYON (ALİ KİBAR) (2010)
RUMELİHİSARI'NDA YALI	: RÖLÖVE- RESTİTÜSYON- RESTORASYON PROJELERİ RESTORASYON UYGULAMA
KURUÇEŞME DİVAN TESİSLERİ	:TARİHİ DUVARLARIN VE KALINTILARIN RÖLÖVESİ VE RESTİTÜSYON PROJESİ (2008) (GÖKHAN AVCIOĞLU MİMARLIK)
KADIKÖY KIYMAZ EVLERİ	: RESTORASYON İNŞAATI KONTROL VE MİMARİ HİZMETLER (2008)
AŞİYAN'DA GÖKER EVİ	:RÖLÖVE RESTİTÜSYON- RESTORASYON PROJELERİ (2008)
BEYOĞLU ÖMER KOÇ MODERN	: RÖLÖVE VE RESTİTÜSYON SANAT MÜZESİ (MEYMET HAN) PROJESİ (2007)
LEVENT SAPPHIRE GECE KULUBU	: İÇ DEKORASYON YENİLENMESİ (2006)
NAKKAŞTEPE BRIDGE RESTORAN	: İÇ DEKORASYON YENİLENMESİ (2006)

EMİRGAN'DA DEĞER EVİ (YOKOLMUŞ)	: RESTİTÜSYON- RESTORASYON PROJELERİ (2006) (MİM YAPI)
SARIYER'DE SARAÇOĞLU EVİ	: RÖLÖVE- RESTİTÜSYON- RESTORASYON PROJELERİ (2006)
KAYSERİ TAVUKÇU MAHALLESİ	: RÖLÖVE (2006) (ÖZSOY İNŞAAT) REHABİL.KAPSAMINDA 7 YAPI
SAMATYA İBRAHİMPAŞA MEDRESESİ	: RÖLÖVE-RESTİTÜSYON – RESTORASYON PROJELERİ (2006) (MİM YAPI)
GAZİANTAP DAYI AHMET AĞA KONAĞI	: RÖLÖVE- RESTİTÜSYON- RESTORASYON-DETAY PROJELERİ, DANIŞMANLIK VE TEKNİK ŞARTNAME (2005) (RAKON İNŞ)
KARAKÖY BAŞAK ZİNCİR	: RÖLÖVE- RESTİTÜSYON RESTORASYON PROJELERİ (2004-2005)
KADIKÖY KIYMAZ EVLERİ	: RÖLÖVE-RESTİTÜSYON RESTORASYON PROJELERİ (2004-2005)
ALTUNİZADE ZÜHTÜPAŞA KÖŞKÜ	: RESTİTÜSYON- RESTORASYON VE UYGULAMA PROJELERİ. UYGULAMA KONTROLÖRLÜĞÜ – İSVİÇRE HAYAT SİGORTA GENEL MÜDÜRLÜK BİNASI (2001-2004) (NNA MİMARLIK)
ALTUNİZADE CAMİİ	: RÖLÖVE (NNA MİMARLIK) (2004)
KISIKLI NEVZAT KALKAVAN EVİ	: UYGULAMA KONUT (2002-2004)

KISIKLI NEVZAT KALKAVAN EVİ ÇEŞME	: RÖLÖVE – UYGULAMA (2003-4)
ÇENGELKÖY A. YENER EVİ	:RÖLÖVE-RESTİTÜSYON – RESTORASYON PROJELERİ VE UYGULAMA KONTROLÜ (2001-2004) (NNA MİMARLIK)
BOYACIKÖY HAVVA PENSOY EVİ PROJELERİ (2001) (NNA MİMARLIK)	:RÖLÖVE-RESTİTÜSYON – RESTORASYON
BEYOĞLU YUNAN KONSOLOSLUĞU	: RÖLÖVE (2000) (MİM YAPI)
TOPKAPI SARAYINA AİT 7 SAHİL KÖŞKÜ	: RESTİTÜSYON (2000) (MİM YAPI)
EMİNÖNÜ MAHMUTPAŞA CAMİİ	: MEVCUT DURUM RÖLÖVESİ (2000) (MİM YAPI)
KUZGUNCUK ASIM KİBAR YALISI	:RÖLÖVE-RESTİTÜSYON – RESTORASYON PROJELERİ (1999)

**ÖZTEK MİMARLIK İNŞAAT TURİZM
SUALTI SAN. TİC. LTD. ŞTİ.**

**Osmanağa Mahallesi Serasker Caddesi
104/4 KADIKÖY/İSTANBUL**

**www.oztekmimarlik.net
info@oztekmimarlik.com
GSM: 0532 344 1062
Tel: 0216 472 5762**

